

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

Lingkup Pekerjaan Ini merupakan Pekerjaan Konstruksi Kegiatan Penyelenggaraan Bangunan Gedung Di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Lalk Fungsi bangunan Gedung yang dalam pelaksanaannya harus mengacu pada peraturan- peraturan tentang bangunan gedung yang berlaku. Pekerjaan yang dilakukan meliputi beberapa tahapan, antara lain:

a. Metode Pelaksanaan

Diuraikan tahap demi tahap meliputi : Pekerjaan Umum, pelaksanaan pekerjaan utama dan pekerjaan yang harus menggambarkan penguasaan dalam penyelesaian tahap pekerjaannya termasuk pelaksanaan penerapan K3 (Keselamatan dan Kesehatan Kerja) yang sekurang- kurangnya berisi bahasan :

1) Rencana persiapan penanganan pekerjaan.

Menggambarkan secara jelas antara lain penempatan direksi keet /barak kerja, mobilisasi dan penempatan alat bantu kerja, mobilisasi barang/material, mobilisasi tukang dan pekerja dll sehingga dapat diketahui jumlah dan macam kebutuhannya sehingga diyakini menggambarkan penguasaan penawar untuk melaksanakan tahapan pekerjaan ini.

2) Rencana penanganan pekerjaan utama.

Menggambarkan secara jelas teknis-teknis pelaksanaan pekerjaan struktur, pekerjaan arsitektur dsbnya dan/atau pekerjaan spesifik (contoh : pek. struktur dari pemasangan perancah sampai dengan pengecoran), juga menjelaskan kebutuhan tenaga dan peralatan untuk menyelesaikan pekerjaan sesuai waktu yg diperlukan . Dituangkan dalam uraian singkat dan sketsa-sketsa diyakini menggambarkan penguasaan penawar untuk melaksanakan tahapan pekerjaan ini.

3) Rencana penerapan dan penanganan K3 (Keselamatan dan Kesehatan Kerja)

Memuat penjelasan rencana penerapan dan prosedur penanganan keselamatan dan kesehatan kerja selama pelaksanaan pekerjaan yang diyakini menggambarkan penguasaan penawar dalam pelaksanaan penerapan dan prosedur penanganan K3

b. Jadwal Waktu Pelaksanaan

Jadwal Pelaksanaan dalam bentuk analisa teknis satuan pekerjaan (lampiran 1) dan Barchart rinci/Curve-S, Jadwal tidak boleh melebihi jangka waktu pelaksanaan yang dipersyaratkan dan selaras dengan metoda pelaksanaan.

c. Sumber Dana

Sumber Dana yang digunakan untuk membiayai Pekerjaan Pembangunan Kantor Dinas Perumahan adalah DPA-SKPD Kantor Camat Wita Ponda Kab. Morowali Tahun Anggaran 2024 Dengan nilai HPS adalah Rp. 2.099.943.354 (Dua meliar sembilan puluh sembilan juta sembilan ratus empat puluh tiga ribu tiga ratus lima puluh empat rupiah).